

LA GUAIRA COLOMOS®

LISTA DE PRECIOS

PLANTA BAJA

UNIDAD	DEPARTAMENTO TIPO	M ² INTERIOR	M ² TERRAZA	M ² TOTALES	RECÁMARAS	BAÑOS	CTO SERVICIO	CAJONES SÓTANO	ORIENTACIÓN	PRECIO FULL	CRÉDITO (2.5% DCTO.)	CONTADO (5% DCTO.)
1	TOWN HOUSE	174.00	134.80	308.80	3	3.5	COMPLETO	2	NP-SO	\$13,278,400		VENDIDO
2	TOWN HOUSE	155.00	100.15	255.15	3	2.5	COMPLETO	2	NP-SO	\$10,971,450		VENDIDO

PRIMER PISO

UNIDAD	DEPARTAMENTO TIPO	M ² INTERIOR	M ² TERRAZA	M ² TOTALES	RECÁMARAS	BAÑOS	CTO SERVICIO	CAJONES SÓTANO	ORIENTACIÓN	PRECIO FULL	CRÉDITO (2.5% DCTO.)	CONTADO (5% DCTO.)
3	ANTOFAGASTA	123.00	27.40	150.40	2	2.5	1/2 BAÑO	2	NP-SO	\$7,971,200		VENDIDO
4	COLOMOS	115.85	13.50	129.35	2	2.5	1/2 BAÑO	2	NP-NO	\$6,984,900		VENDIDO
5	STUDIO	77.70	35.70	113.40	2	2	-	1	SO-NO	\$6,206,750	\$6,051,581	\$5,896,413

SEGUNDO PISO

UNIDAD	DEPARTAMENTO TIPO	M ² INTERIOR	M ² TERRAZA	M ² TOTALES	RECÁMARAS	BAÑOS	CTO SERVICIO	CAJONES SÓTANO	ORIENTACIÓN	PRECIO FULL	CRÉDITO (2.5% DCTO.)	CONTADO (5% DCTO.)
6	ANTOFAGASTA	123.00	27.40	150.40	2	2.5	1/2 BAÑO	2	NP-SO	\$8,369,760		VENDIDO
7	COLOMOS	115.85	13.50	129.35	2	2.5	1/2 BAÑO	2	NP-NO	\$7,334,145		VENDIDO
8	STUDIO	77.70	35.70	113.40	2	2	-	1	SO-NO	\$6,517,088		APARTADO

TERCER PISO

UNIDAD	DEPARTAMENTO TIPO	M ² INTERIOR	M ² TERRAZA	M ² TOTALES	RECÁMARAS	BAÑOS	CTO SERVICIO	CAJONES SÓTANO	ORIENTACIÓN	PRECIO FULL	CRÉDITO (2.5% DCTO.)	CONTADO (5% DCTO.)
9	ANTOFAGASTA	123.00	27.40	150.40	2	2.5	1/2 BAÑO	2	NP-SO	\$8,788,248		VENDIDO
10	COLOMOS	115.85	13.50	129.35	2	2.5	1/2 BAÑO	2	NP-NO	\$7,700,852	\$7,508,331	\$7,315,809
11	STUDIO	77.70	35.70	113.40	2	2	-	1	SO-NO	\$6,842,942	\$6,671,868	\$6,500,795

CUARTO PISO

UNIDAD	DEPARTAMENTO TIPO	M ² INTERIOR	M ² TERRAZA	M ² TOTALES	RECÁMARAS	BAÑOS	CTO SERVICIO	CAJONES SÓTANO	ORIENTACIÓN	PRECIO FULL	CRÉDITO (2.5% DCTO.)	CONTADO (5% DCTO.)
	SERVICIO 1	12.00		12	1	1				\$360,000		VENDIDO
	SERVICIO 2	12.00		12	1	1				\$360,000		VENDIDO

1. La venta de contado requiere del 90% de pago inicial y 10% al momento de la escrituración.
2. La venta a crédito requiere del 50% de pago inicial, 40% al momento de la entrega y 10% al momento de la escrituración.
3. La venta a precio full requiere del 20% de pago inicial y 80% contra entrega.
4. La etapa de venta cambia en función a los m² vendidos.

Actualizado el 31 de octubre de 2022